



**Titel:** WOHNUNG mit Penthouse-Charakter

**Beschreibung:**

Sie suchen eine gepflegte, geschmackvolle, top ausgestattete Wohnung mit Penthouse - Charakter! Das gesamte 2. Obergeschoss steht Ihnen mit einer Wohnfläche von ca. 150m<sup>2</sup> und einem überdachten, westlich ausgerichteten Balkon mit ca. 17m<sup>2</sup> zur Verfügung. Die neuwertige Küche, welche mit Miele - Geräten ausgestattet ist, sowie die eingebaute Garderobe sind im Kaufpreis inkludiert. Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Vorraum, offener großzügiger Koch- Essbereich mit Zugang auf den Balkon, ein Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, ein Schrankraum, ein Büro, ein WC und ein Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Die Immobilie wird mittels zentraler Gastherme beheizt. Weiters gehören zur Wohnung ein geräumiges Kellerabteil und ein Carport.

Für genaue Information stehen wir Ihnen nach einer schriftlichen Anfrage mit Ihren persönlichen Daten gerne zur Verfügung.

**Kategorie:** Objekt zum Verkauf

**Preis:** 0 EUR

**Zimmer:** 7

**Badezimmer:** 1

**Schlafzimmer:** 4

**Vermittler:** Christian Zitz 0664/2029092

**Auflistungsstatus:** VERKAUFT

**Objektart:** Penthousewohnung

**Wohnfläche:** 150

**Energieausweis:** HWB 78kWh/m2a/C